

SPIS TREŚCI

Wstęp	7
Rozdział 1. Ekonomiczne aspekty funkcjonowania gospodarki komunalnej	19
1.1. Istota gospodarki komunalnej w ujęciu ekonomicznym i prawnym	19
1.1.1. Pojęcie gospodarki komunalnej	19
1.1.2. Gospodarka komunalna a użyteczność publiczna	24
1.1.3. Infrastruktura i mienie komunalne	30
1.2. Charakterystyka rynków komunalnych	37
1.2.1. Struktura i atrybuty rynków komunalnych	37
1.2.2. Charakter dóbr komunalnych	42
1.2.3. Polityka taryfowa	48
1.3. Uwarunkowania rozwoju gospodarki komunalnej i jej wpływ na rozwój lokalny	54
1.4. Mierniki efektywności gospodarki komunalnej	60
Rozdział 2. Podstawy prawne organizacji i funkcjonowania gospodarki komunalnej w Polsce	79
2.1. Ogólne uwarunkowania prawne prowadzenia gospodarki komunalnej	79
2.1.1. Znaczenie wspólnoty samorządowej	79
2.1.2. Działalność komunalna w ustawodawstwie polskim	86
2.1.3. Działalność komunalna w ustawodawstwie unijnym	93
2.2. Formy prawne prowadzenia działalności komunalnej w Polsce	100
2.2.1. Komunalizacja przedsiębiorstw w Polsce	100
2.2.2. Obecne formy organizacyjno-prawne prowadzenia działalności komunalnej	103
2.3. Prawne aspekty przekształceń podmiotów budżetowych prowadzących działalność komunalną	112
2.3.1. Przekształcenia jednostek budżetowych	112
2.3.2. Transformacja zakładów budżetowych	113
2.3.3. Następstwo prawne podmiotu powstałego w wyniku przekształcenia komunalnego zakładu budżetowego	117
2.3.4. Propozycja likwidacji zakładów budżetowych jako element reformy finansów publicznych	120
Rozdział 3. Teoretyczne podstawy restrukturyzacji gospodarki komunalnej	125
3.1. Pojęcie, cele i zakres restrukturyzacji	125
3.2. Uwarunkowania i rodzaje restrukturyzacji	127
3.2.1. Restrukturyzacja naprawcza	128
3.2.2. Restrukturyzacja rozwojowa	129
3.2.3. Restrukturyzacja operacyjna	130
3.2.4. Restrukturyzacja finansowa	139
3.2.5. Restrukturyzacja własnościowa	141
3.3. Podatność przedsiębiorstw komunalnych na restrukturyzację	154

Rozdział 4. Możliwości wykorzystania nowych metod zarządzania w gospodarce komunalnej	161
4.1. Podstawowe doktryny ekonomiczne	161
4.2. Szkoły organizacji i zarządzania	164
4.3. Nowe kierunki organizacji i zarządzania w gospodarce publicznej	173
4.4. Wykorzystanie nowych koncepcji	179
Rozdział 5. Modele zarządzania gospodarką komunalną za granicą	187
5.1. Uwagi wstępne	187
5.2. Model publiczny	188
5.3. Model prywatny	193
5.4. Model publiczno-prywatny	198
5.5. Model mieszany	200
Rozdział 6. Przekształcenia gospodarki komunalnej w Polsce po 1989 roku	205
6.1. Przesłanki przekształceń w sektorze komunalnym	205
6.2. Metoda badawcza	209
6.3. Przedsiębiorstwa infrastruktury sieciowej	215
6.4. Przedsiębiorstwa komunikacji miejskiej	230
6.5. Przedsiębiorstwa gospodarki odpadami	237
6.6. Pozostałe przedsiębiorstwa	245
Rozdział 7. Restrukturyzacja przedsiębiorstw komunalnych i jej efektywność – na podstawie badań ankietowych	253
7.1. Charakterystyka badanej zbiorowości	253
7.2. Restrukturyzacja własnościowa	256
7.3. Restrukturyzacja operacyjna	260
7.4. Restrukturyzacja finansowa	268
7.5. Efektywność dokonanych zmian	271
Podsumowanie i wnioski końcowe	279
Bibliografia	295
Spis załączników, tablic i rysunków	319
Załączniki	322